

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lasnamäe 2, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lasnamäe tn 2

Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 2. oktoobri 2014. a korralduse nr 427 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1795098, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Jürgen Ligi,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 511 100 (viiesaja üheteistkümne tuhande ühesaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 5 111 (viis tuhat üks sada üksteist) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasutakse mitterahalise sissemaksega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
 - 1) Harju maakonnas Tallinna linnas Raadiku tn 10 asuv kinnistu hariliku väärtusega 510 000 eurot (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Tallinna jaoskonna registriosa nr 23278801, katastritunnus 78403:309:0280, pindala 47 193 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV19239);
 - 2) Hooneühistu (edaspidi HÜ) ESTONIA-IDLA (asukoht Ahtme mnt 73-27, Kohtla-Järve linn, registrikood 80082242) liikmesus hariliku väärtusega 1100 eurot, mis annab liikmesuse omanikule õiguse kasutada HÜ-le kuuluval, Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Kose külas asuval Estonia-Idla kinnistul (Viru Maakohtu kinnistusosakonna Ida-Viru jaoskonna registriosa nr 3714508, katastritunnus 25201:008:0015) paiknevas garaažis asuvat garaažiboksi nr 39 üldpinnaga 70,8 m².
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Haridus- ja Teadusministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

Allkirjastatud digitaalselt

Jürgen Ligi
Rahandusminister