

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalalkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi Aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 1 ja lõike 4 punkti 2, § 76 lõike 3 punkti 5 ning Rahandusministeeriumi 19. detsembri 2016 käskkirja nr 247 „Riigivara üleandmine mitterahalise sissemaksena Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2074261, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Mihhail Korb,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 400 (neljasaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 54 eurot.
2. Lasta välja ja märkida 4 (neli) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot, mille omanikuks saab Eesti Vabariik. Aktsiate nimiväärtust ületav summa loetakse ülekursiks.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemaks üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Rahandusministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
 - 1) Ida-Virumaal Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 23 eluruum nr 6 hariliku väärtusega 1 euro (registriosa nr 2281107, katastritunnus 32211:002:0023, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 48,5 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood, edaspidi *rvok* KV65972);
 - 2) Ida-Virumaal Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 23 eluruum nr 9 hariliku väärtusega 1 euro (registriosa nr 2281407, katastritunnus 32211:002:0023, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 39,8 m², *rvok* KV65832);

- 3) Ida-Virumaal Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 23 eluruum nr 12 hariliku väärtusega 1 euro (registriosa nr 2281707, katastritunnus 32211:002:0023, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 38,9 m², rvok KV66036);
 - 4) Ida-Virumaal Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 23 eluruum nr 25 hariliku väärtusega 1 euro (registriosa nr 2283007, katastritunnus 32211:002:0023, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 39,2 m², rvok KV66360);
 - 5) Ida-Virumaal Kiviõli linnas Uus tn 7 eluruum nr 12 hariliku väärtusega 450 eurot (registriosa nr 1343208, katastritunnus 30901:010:0031, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 41,2 m², rvok KV66823).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
 5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Rahandusministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Mihhail Korb
Riigihalduse minister