

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

**Aktiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 2. september 2016. a korralduse nr 300 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2019957, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Arto Aas,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktiakapitali 367 900 (kolmesaja kuuekümmne seitsme tuhande üheksasaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 3 679 (kolm tuhat kuussada seitsekümmend üheksa) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
  - 1) Harju maakonnas Tallinnas Endla tn 8a asuv kinnistu hariliku väärtusega 93 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 263950, katastritunnus 78401:101:0495, pindala 621 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV58817);
  - 2) Harju maakonnas Tallinnas Paldiski mnt 245 asuv kinnistu hariliku väärtusega 117 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3278750, katastritunnus 78406:605:0160, pindala 24 081 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV13618);
  - 3) Harju maakonnas Tallinnas Viljandi mnt 16 asuv kinnistu hariliku väärtusega 116 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3654950, katastritunnus 78401:101:1229, pindala 2908 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV33644);
  - 4) Hiiu maakonnas Hiiu vallas Kärkla linnas Kõrgessaare mnt 18 asuv kinnistu hariliku väärtusega 41 900 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 4214750, katastritunnus 20401:001:0109, pindala 7324 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV33358).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Keskkonnaministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Arto Aas  
Riigihalduse minister