

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaalalkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

**Aktiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 21. aprilli 2016. a korralduse nr 135 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1921534, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Arto Aas,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktiakapitali 9 040 (üheksa tuhande neljakümne) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 40 eurot.
2. Lasta välja ja märkida 90 (üheksakümmend) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasutakse mitterahalise sissemaksega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Siseministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
  - 1) Ida-Viru maakonnas Sillamäe linnas I. Pavlovi tn 4c asuv kinnistu hariliku väärtusega 7400 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3534650, katastritunnus 73501:001:0231, sihtotstarve riigikaitsemaale, pindala 286 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV63814);
  - 2) Järva maakonnas Ambla vallas Aravete alevikus Maarjamõisa tee 12 asuv korteriomand nr 12/1-9 hariliku väärtusega 300 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2534650, katastritunnus 13402:004:0357, sihtotstarve elamumaa, üldpind 20,60 m<sup>2</sup>, *rvok* KV36928);
  - 3) Järva maakonnas Ambla vallas Aravete alevikus Maarjamõisa tee 12 asuv korteriomand nr 12/1-10 hariliku väärtusega 300 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2534750, katastritunnus 13402:004:0357, sihtotstarve elamumaa, üldpind 20,60 m<sup>2</sup>, *rvok* KV61703);
  - 4) Viljandi maakonnas Tarvastu vallas Mustla alevikus Kuressaare tn 3 asuv kinnistu hariliku väärtusega 1040 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2897850, katastritunnus 79701:001:0303, sihtotstarve riigikaitsemaale, pindala 7782 m<sup>2</sup>, *rvok* KV62138).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Siseministerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Arto Aas  
Riigihalduse minister