

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 26. jaanuar 2017. a korralduse nr 28 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2074899, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Mihhail Korb,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali kuni 1 520 700 (ühe miljoni viisaja kahekümne tuhande seitsmesaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 62,94 eurot.
2. Lasta välja ja märkida kuni 15 207 (viisteist tuhat kakssada seitse) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara hariliku väärtusega kokku kuni 1 520 762,94 eurot:
 - 1) Harju maakonnas Tallinna linnas Lai tn 29a/Laboratooriumi tn 16 asuv kinnisasi hariliku väärtusega kuni 1 460 762,94 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 15007201; katastritunnus 78401:101:3020, pindala 960 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa; riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV8265);
 - 2) Hiiu maakonnas Hiiu vallas Kalana külas asuv Välja kinnisasi hariliku väärtusega 27 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1206533; katastritunnus 39201:001:0454, pindala 2257 m², sihtotstarve elamumaa; katastritunnus 39201:001:0455, sihtotstarve elamumaa, pindala 2249 m²; *rvok* KV24424);
 - 3) Ida-Viru maakonnas Iisaku vallas Kauksi külas asuv Välibaasi kinnisasi hariliku väärtusega 33 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 4264050; katastritunnus 22401:001:0560, pindala 1 886 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa; *rvok* KV33559).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Keskkonnaministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Mihhail Korb
Riigihalduse minister